**Affiliato: San Lazzaro Snc**
Partita IVA: 03758761203
Via Emilia, 137 40068 San Lazzaro Di Savena (BO)
Email: boha9@tecnocasa.it - Tel.: 051453073 - Cell.: 393.6905235















Rif.: 61298234

# € 462.000

## Quadrilocale in vendita

### Castel Maggiore, via della costituzione

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 139 ca. |
| **Locali:** | 4 |
| **Sottotipologia:** | 4 locali |
| **Bagni:** | 2 |
| **Terrazzi:** | 1 |
| **Balconi:** | 1 |
| **Box:** | 1 |
| **Posti auto:** | 1 |
| **Piano:** | 3 |

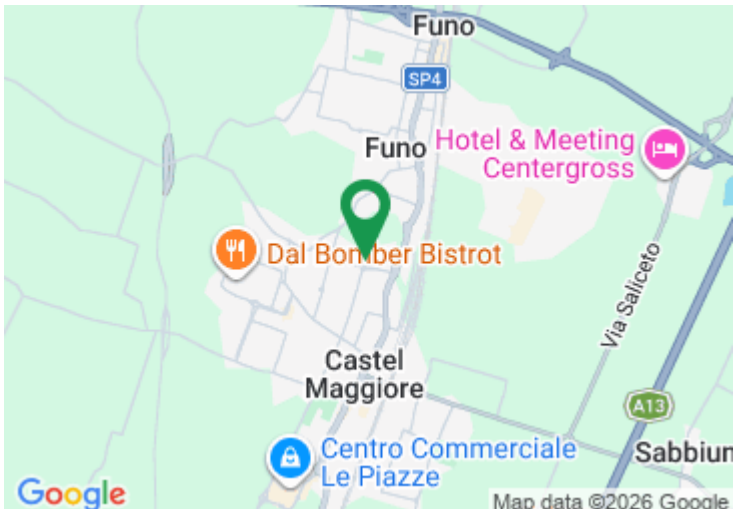
**Classe energetica:** A4

**EP invernale del fabbricato:**

**EP estiva del fabbricato:**

CASTEL MAGGIORE–NUOVA REALIZZAZIONEIl nuovo intervento sorgerà nei pressi del circolo di tennis di Castel Maggiore, verrà costruita una piccola palazzina di 4 piani composta da soli 14 alloggi. Costruzione antisismica e in classe A4. Tutti gli appartamenti saranno dotati di ampie terrazze abitabili,capitolato ricco, impianto di riscaldamento e raffrescamento autonomo per ogni singola unità abitativa, impianto fotovoltaico singolo per ogni alloggio,tapparelle motorizzate con comando singolo e centralizzato, infissi in pvc a taglio le soluzioni abitative sono dotate di autorimessa con basculante motorizzata e posto auto di proprietà.CONSEGNA ESTATE 2027GESTIONE GRATUITA DELLA PERMUTA DEL VOSTRO IMMOBILE.Fissa un appuntamento per visionare l'immobile chiamando allo 051/453073.Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone