Affiliato: San Lazzaro Snc
Partita IVA: 03758761203
Via Emilia, 137 40068 San Lazzaro Di Savena (BO)
Email: boha9@tecnocasa.it - Tel.: 051453073 - Cell.: 393.6905235















Rif.: 61286414

€ 395.000

Casa indipendente in vendita

Castel San Pietro Terme, Via Varignana - Varignana-Palesio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	2

Classe energetica: F

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

CASTEL SAN PIETRO TERME - VARIGNANANella suggestiva cornice della prima collina di Castel San Pietro Terme, a Varignana, proponiamo in vendita una casa indipendente con giardino privato, ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo, immerso nel verde e lontano dal caos cittadino.La proprietà si distingue per la presenza di due appartamenti ognuno dei quali dotato del proprio ingresso indipendente, una caratteristica che la rende particolarmente interessante per famiglie numerose, due nuclei familiari oppure per chi desidera abbinare abitazione e investimento.Il primo appartamento accoglie con un ampio portico di circa 30 mq, ideale per pranzi all'aperto, momenti di relax e occasioni da condividere con amici e familiari. L'ingresso dell'appartamento è direttamente sulla zona giorno caratterizzata da cucina a vista realizzata in muratura e camino, un ambiente caldo e conviviale. La zona notte comprende due camere da letto, di cui una matrimoniale e bagno con doccia. Il soggiorno e la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.