



Rif.: 61271946

€ 265.000

Trilocale in vendita

San Lazzaro Di Savena, Via paolo poggi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 104 ca.
Prezzo box:	€ 25.000
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 2.000
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: 

EP invernale del fabbricato: ☹️

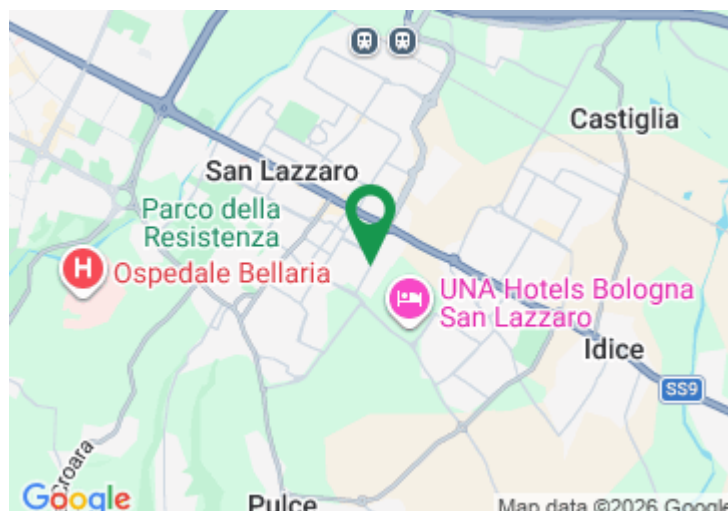
EP estiva del fabbricato: ☹️

SAN LAZZARO DI SAVENA - VIA PAOLO POGGI - DA

RISTRUTTURAREProponiamo in contesto centrale e molto servito, comodo appartamento posto al primo piano servito da ascensore.

L'immobile è composto di ampio ingresso arredabile, soggiorno molto spazioso e cucina abitabile separata. Entrambe gli ambienti della zona giorno accedono ad una terrazza ampia e in parte coperta. La zona notte, con disimpegno, presenta due camere matrimoniali, un comodissimo ripostiglio ed un bagno finestrato. Cantina al piano interrato e una autorimessa valutata separatamente ad € 25.000. Infissi in pvc con vetro camera sostituiti di recente. L'appartamento si presta molto bene ad una ristrutturazione interna, vi è anche ampia possibilità di apertura degli ambienti in quanto non vi sono pareti portanti. Lo stabile esternamente si presenta in ottime condizioni in quanto completamente ristrutturato. Fissa un appuntamento per visionare

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

