



Rif.: 61248839

€ 475.000

Quadrilocale in vendita

San Lazzaro Di Savena, Via Galletta - San Lazzaro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

NUOVA COSTRUZIONE - SAN LAZZARO- PIANO TERRA In splendido contesto residenziale di ultima realizzazione, proponiamo ampio appartamento al piano terra con corte esclusiva di proprietà. L'immobile si dispone di ingresso su ampio soggiorno e cucina a vista con accesso diretto alla corte esclusiva, disimpegno della zona notte, tre ampie camere da letto e due bagni. L'immobile si trova in fase di ultimazione delle finiture e la consegna è prevista per i primi mesi del 2026. I pavimenti sono in gress effetto legno in tutti gli ambienti ad eccezione dei bagni, il riscaldamento è a pavimento di tipo autonomo con pompa di calore, aria condizionata in tutti gli ambienti, l'immobile viene consegnato completo di split a parete. Pannelli fotovoltaici. Infissi in PVC bianco a taglio termico. L'appartamento è completo di cantina e autorimessa compresa nel prezzo. VISITE SUL POSTO.. Le immagini render possono differire leggermente dall'originale. GESTIONE GRATUITA DELLA VENDITA DEL VOSTRO USATO. Il comune di San Lazzaro di Savena dispone di tutti i principali servizi, di facile accesso

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

