



Rif.: 61206961

€ 359.000

Trilocale in vendita

San Lazzaro Di Savena, Via Commenda

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1



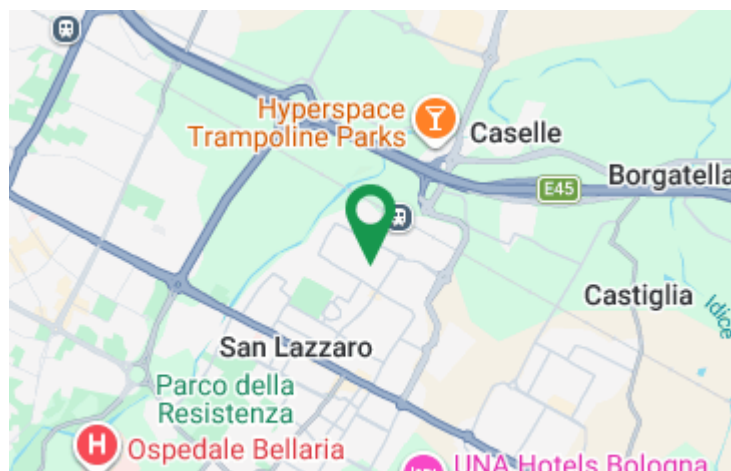
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN LAZZARO DI SAVENA - NUOVA COSTRUZIONE - GIARDINO PRIVATO Proponiamo splendido appartamento al piano terra con ampio giardino di proprietà, unico nel suo genere. Finiture e tecnologie di alto pregio. L'intervento residenziale 'Expluà' consiste nella realizzazione di una palazzina di 16 appartamenti, ognuno abbinato ad una autorimessa al piano interrato ed un posto auto esterno. La filosofia sulla quale si basa la sua progettazione si fonda su due capisaldi: benessere e risparmio. Per questo ogni accorgimento costruttivo è stato studiato a lungo e poi messo in atto nel rispetto di questi due concetti. Il benessere di poter vivere in un ambiente sano, dove l'aria che si respira in casa, è filtrata e sanificazione permette di respirare e dormire meglio. Ogni appartamento è dotato di un sistema VMC per il ricambio dell'aria con il recupero del calore. Il massimo risparmio possibile per le spese di riscaldamento e condizionamento grazie alla scelta delle migliori tecnologie a disposizione per contenere i costi energetici. Gli appartamenti dispongono anche di un sistema di deumidificazione per perfetto equilibrio durante tutto l'anno, anche in presenza di stagioni molto secco o [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

