



Rif.: 61192952

€ 360.000

Trilocale in vendita

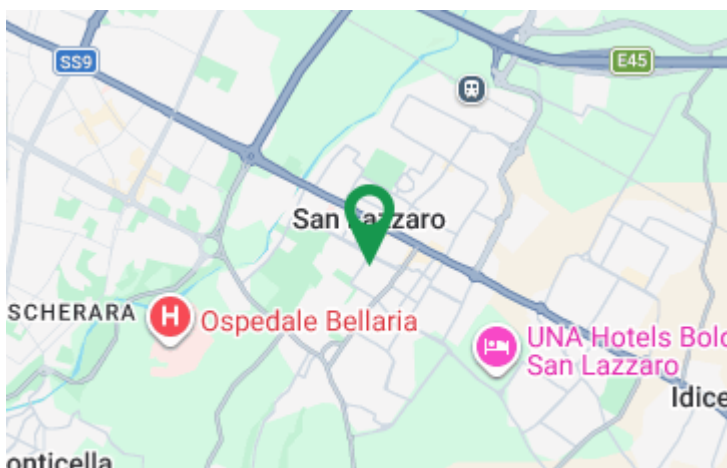
San Lazzaro Di Savena, Via Venezia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Prezzo box:	€ 25.000
Locali:	4
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 2.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	3


 Classe energetica: **C**

SAN LAZZARO - CENTRO - VIA VENEZIA Nel pieno centro del comune, a due passi da tutti i servizi e attività commerciali, proponiamo all'interno di un condominio riqualificato con lavori di Superbonus, appartamento sito al piano terzo su rialzato servito da ascensore. Lo stabile presenta cappotto termico e impianto fotovoltaico. L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2008 ed è composto da ingresso su ampia zona giorno con soggiorno e cucina separata a vista, due camere da letto, bagno finestrato, ripostiglio e balcone. Infissi in PVC di ultima generazione con triplo vetro, aria condizionata con pompa di calore, riscaldamento con contocalorie. Ascensore sostituito nel 2016. L'immobile si presenta in ottime condizioni interne ed esterne. Classe energetica in fase di rilascio. Completo di cantina al piano terra e volendo autorimessa a parte € 25.000. Il comune di San Lazzaro dispone di tutti i principali servizi, di facile accesso alla tangenziale e alla rete autostradale, a pochissimi chilometri dalla città metropolitana di Bologna. Fissa un appuntamento per visionare l'immobile chiamando

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

