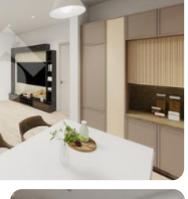


Email: boha9@tecnocasa.it - Tel.: 051453073 - Cell.: 393.6905235

















Mappa



Rif.: 61115369

€ 350.000

Trilocale in vendita

San Lazzaro Di Savena, Via Galletta

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 92 ca. Locali: Sottotipologia: 3 locali

Bagni: 1 Box:

Classe energetica: 🔼

EP globale non rinnovabile: 10.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 10.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😲 EP estiva del fabbricato: 😲

SAN LAZZARO DI SAVENA - VIA GALLETTAIn splendido contesto residenziale di ultima realizzazione, proponiamo appartamento al piano terra con corte esclusiva di proprietà. L'immobile si dispone di ingresso su soggiorno e cucina a vista con accesso diretto alla corte esclusiva, disimpegno della zona notte, due ampie camere da letto e bagno, cantina/lavanderia esterna nella zona cortiliva. L'immobile si trova in fase di ultimazione delle finiture e la consegna è prevista per i primi mesi del 2026. I pavimenti sono in parquet di legno in tutti gli ambienti ad eccezione dei bagni, il riscaldamento è a pavimento di tipo autonomo con pompa di calore, aria condizionata in tutti gli ambienti, l'immobile viene consegnato completo di split a parete. Pannelli fotovoltaici. Infissi in PVC bianco a taglio termico. L'appartamento è completo di cantina e autorimessa compresa nel prezzo.VISITE SUL POSTO.. Le immagini render possono differire leggermente dall'originale.GESTIONE GRATUITA DELLA VENDITA DEL VOSTRO USATO.Il comune di San Lazzaro di Savena dispone di tutti i principali servizi, di facile accesso

> Scopri Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.