



Rif.: 61115369

€ 350.000

Trilocale in vendita

San Lazzaro Di Savena, Via Galletta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Box:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 10.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

SAN LAZZARO DI SAVENA - VIA GALLETTA In splendido contesto residenziale di ultima realizzazione, proponiamo appartamento al piano terra con corte esclusiva di proprietà. L'immobile si dispone di ingresso su soggiorno e cucina a vista con accesso diretto alla corte esclusiva, disimpegno della zona notte, due ampie camere da letto e bagno, cantina/lavanderia esterna nella zona cortiliva. L'immobile si trova in fase di ultimazione delle finiture e la consegna è prevista per i primi mesi del 2026. I pavimenti sono in parquet di legno in tutti gli ambienti ad eccezione dei bagni, il riscaldamento è a pavimento di tipo autonomo con pompa di calore, aria condizionata in tutti gli ambienti, l'immobile viene consegnato completo di split a parete. Pannelli fotovoltaici. Infissi in PVC bianco a taglio termico. L'appartamento è completo di cantina e autorimessa compresa nel prezzo. VISITE SUL POSTO.. Le immagini render possono differire leggermente dall'originale. GESTIONE GRATUITA DELLA VENDITA DEL VOSTRO USATO. Il comune di San Lazzaro di Savena dispone di tutti i principali servizi di facile accesso

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

