Affiliato: San Lazzaro Snc
Partita IVA: 03758761203
Via Emilia, 137 40068 San Lazzaro Di Savena (BO)
Email: boha9@tecnocasa.it - Tel.: 051453073 - Cell.: 393.6905235

Rif.: 61098063

€ 315.000

Trilocale in vendita

San Lazzaro Di Savena, Via dell'Artigiano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Prezzo box:	€ 32.000
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: A4
EP invernale del fabbricato:
EP estiva del fabbricato:

PROSSIMA REALIZZAZIONE A SAN LAZZARO IN VIA DELL'ARTIGIANO N. 6.TRILOCALE CON BALCONEDemolizione e ricostruzione con cambio d'uso a destinazione residenziale in nuova costruzione.La palazzina sarà composta da dieci unità abitative con metrature e affacci differenti.Gli appartamenti al piano terra avranno a disposizione ampi giardini, mentre ai piani superiori le logge e le terrazze si svilupperanno su tutti i lati dell'edificio.Al piano interrato ci saranno garage e posti auto.Tutti i locali saranno dotati di ampie porte finestre, che garantiscono il buon rapporto di luce naturale.Il sistema impiantistico di riscaldamento/raffrescamento sarà in pompa di calore.Il locale tecnico e le macchine saranno posizionati sul piano di copertura, oltre ai pannelli fotovoltaici.Inizio cantiere previsto autunno 2025 – fine cantiere previsto primavera 2027.GESTIONE GRATUITA DELLE PERMUTEIl comune di San Lazzaro dispone di tutti i principali servizi, di facile accesso alla tangenziale e alla rete autostradale, a pochissimi

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.