



Rif.: 61095151

€ 228.000

Bilocale in vendita

Bologna, Vicolo Del Falcone

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 46 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 700
Bagni:	1
Piano:	3

Classe energetica: F

BOLOGNA-CENTRO STORICO- VIA D'AZEGLIO In zona estremamente prestigiosa, a ridosso della via D'Azeglio, in classica palazzina in stile Bolognese proponiamo appartamento completamente ristrutturato nel 2006, posto al terzo e ultimo piano, con travi a vista e tetto mansardato. L'immobile presenta altezze fruibili su tutta la sua superficie. Accesso all'abitazione tramite una scala privata che dal secondo piano porta al terzo, cucina soppalcata e ambiente giorno/notte suddiviso da una comoda parete arredo. Bagno finestrato con doccia, le finestre a parete e i velux a soffitto rendono questo appartamento molto luminoso. Riscaldamento autonomo e basse spese condominiali. Ottima soluzione sia per chi cerca una prima abitazione che per chi desidera porre l'immobile a reddito. Il centro storico di Bologna è il nucleo più antico della città, delimitato dalla cerchia più esterna e recente delle , dette la circla. Si estende su 4,5 km² e al suo interno risiedono 53 125 abitanti Fissa un appuntamento per visionare l'immobile chiamando allo 051/453073. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma -Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

