



Rif.: 61074430

€ 990.000

Villa singola in vendita

San Lazzaro Di Savena, Via C. Jussi

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Box:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SAN LAZZARO DI SAVENA - VIA JUSSINel cuore di San Lazzaro di Savena, in posizione centralissima ed esclusiva, comoda a tutti i servizi del comune, proponiamo villa singola di ampia metratura con giardino e corte privata che circonda la proprietà su tutti i lati. Questa residenza indipendente si sviluppa su tre livelli ed è composta al piano terra da ingresso, ampio salone con camino, cucina abitabile, tre terrazze, quattro camere da letto e bagno. Al piano seminterrato quattro vani ad uso deposito/taverna facilmente sfruttabili date le altezze, ulteriore bagno e due ampie autorimesse. Piano sottotetto ad uso accessorio con altezze abitabili. Questa villa rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una residenza prestigiosa in una posizione privilegiata. Vi è la possibilità data la metratura dell'immobile di realizzare due soluzioni con ingresso indipendente. LIBERA SUBITO Il comune di San Lazzaro dispone di tutti i principali servizi, di facile accesso alla tangenziale e alla rete autostradale, a pochissimi chilometri dalla città metropolitana di Bologna. Fissa un appuntamento per visionare l'immobile chiamando allo 051/453073. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

