

Rif.: 61028452

**€ 320.000**

**Trilocale in vendita**

San Lazzaro Di Savena, Via Emilia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 92 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 25.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

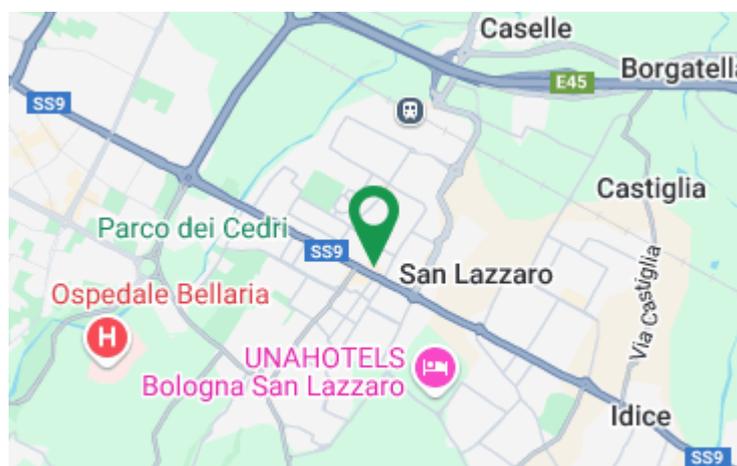
Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

SAN LAZZARO DI SAVENA - VIA EMILIA In posizione comoda ad ogni tipo di servizio quali negozi, supermercato, mezzi pubblici e scuole proponiamo splendido appartamento sito al secondo piano, in condominio costruito nel 2006 con ascensore e privo di barriere architettoniche. L'immobile è composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, terrazzo abitabile di 30 mq, due ampie camere da letto matrimoniali di cui una dotata di terrazzo abitabile di 16 mq verandato e due bagni entrambi con finestra e rispettivamente uno con doccia e l'altro con vasca. Completa la proprietà l'autorimessa al piano interrato di 17 mq valutata separatamente ad euro 25.000. L'appartamento è dotato di videocitofono, porta blindata, infissi in legno con doppio vetro, ceramica nella zona giorno e nei bagni, parquet nelle camere, riscaldamento e condizionamento condominiale con contabilizzazione dei consumi. Il comune di San Lazzaro dispone di tutti i principali servizi

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

