



Rif.: 60994976

**€ 215.000**

## Rustico in vendita

San Lazzaro Di Savena, Via Ristorone - Borgatella

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Bagni:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

SAN LAZZARO DI SAVENA – BORGATELLA Nella campagna tra San Lazzaro e Castenaso, comodo al raccordo autostradale e alla tangenziale per Bologna, proponiamo casa indipendente di ampia metratura suddivisa in 3 piani più il piano interrato ad uso cantina. Adiacente la casa, rustico di circa 180mq disposto su 2 livelli e fabbricato accessorio di circa 30mq. Completa la proprietà l'ampia corte privata di circa 1000mq. L'immobile si presta ad una completa ristrutturazione con la possibilità di personalizzare gli spazi interni. Compreso nel prezzo il terreno agricolo di complessivi 2,8 ettari. LIBERO SUBITO! Il comune di San Lazzaro di Savena dispone di tutti i principali servizi, di facile accesso alla tangenziale e alla rete autostradale, a pochissimi chilometri dalla città metropolitana di Bologna. Fissa un appuntamento per visionare l'immobile chiamando allo 051/453073. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

