

Rif.: 60837116

**€ 235.000**

**Trilocale in vendita**

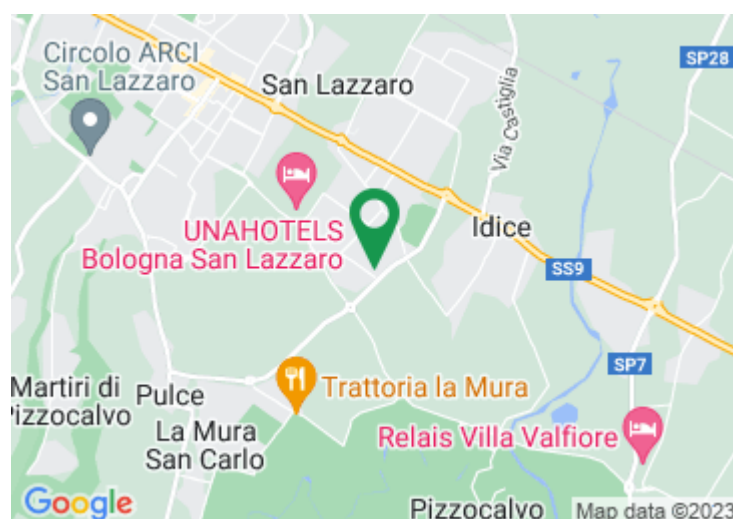
**San Lazzaro DI Savena, Via Don Olinto Marella - Cicogna**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

RIF. 300 SAN LAZZARO DI SAVENA- CICOGNAIMMOBILE LOCATO A REDDITO. In splendido contesto residenziale, immerso nel verde e in strada priva di traffico, proponiamo ampio appartamento sito al secondo piano di un condominio in pietra a vista e servito da ascensore. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucina separata, due camere matrimoniali con balcone, due bagni finestrati, cantina e autorimessa compresi nel prezzo. La costruzione risale alla metà degli anni novanta, il riscaldamento è di tipo autonomo con basse spese condominiali. Libero ad Aprile 2026. Fissa un appuntamento per visionare l'immobile chiamando allo 051/453073. Il comune di San Lazzaro dispone di tutti i principali servizi, di facile accesso alla tangenziale e alla rete autostradale, a pochissimi chilometri dalla città metropolitana di Bologna. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. -Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

