Affiliato: Industriale Bologna Srl
Partita IVA: 04313291207
Via Di Corticella, 88/F 40128 Bologna (BO)
Email: bocgd@tecnocasa.it - Tel.: 0519993260















Rif.: 61294671

€ 190.000

Attività in vendita

Bologna, Centro Storico di Bologna - Centro Storico Marconi

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	attività
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 255.35 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Per ricevere maggiori dettagli e informazioni, è possibile rivolgersi direttamente al referente dell'immobile: 348 611 6643COSA SAPERE DELL'IMMOBILEProponiamo in vendita un'attività di bar di circa 70 mq, situata nel pieno centro storico di Bologna. Si precisa che le immagini pubblicate nell'annuncio sono rendering e non rappresentano fotografie reali degli ambienti.La vendita avviene a trattativa riservata, con prezzo trattabile.DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀL'attività di bar proposta in vendita si trova in una posizione centrale e strategica, nel cuore del centro storico di Bologna, in un contesto caratterizzato da un costante passaggio di persone.Il locale si sviluppa su una superficie di circa 70 mq ed è ben tenuto, con ambienti funzionali e adatti allo svolgimento dell'attività. L'attività registra incassi giornalieri dichiarati di circa 1.000 €, un dato interessante per chi desidera valutare l'acquisizione di un'attività già avviata. Il canone di locazione attualmente corrisposto è pari a 1.700 € mensili.Il locale dispone di due servizi igienici distinti, uno destinato alla clientela e uno riservato ai dipendenti, una caratteristica

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone