Affiliato: Industriale Bologna Srl
Partita IVA: 04313291207
Via Di Corticella, 88/F 40128 Bologna (BO)
Email: bocgd@tecnocasa.it - Tel.: 0519993260



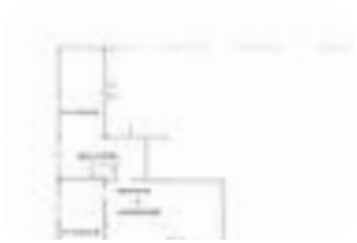












Rif.: 61294452

€ 5.300.000

Capannone in vendita

Valsamoggia, Via Giuseppe di Vittorio - Crespellano

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 6.745 ca.
Locali:	23
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 54.000
Posti auto:	99

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 255.35 kW h/m² anno

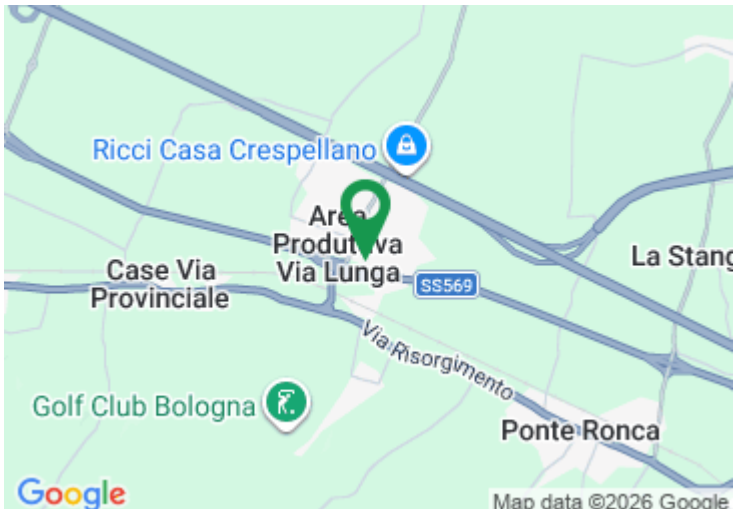
EP globale rinnovabile: 1.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEProponiamo in vendita capannone a destinazione produttiva di circa 6.745 mq, situata in Via Giuseppe Di Vittorio a Crespellano, nel Comune di Valsamoggia. Parte degli immobili risulta già locata. Per maggiori informazioni sulla redditività e sui rendimenti dell'investimento, rivolgersi direttamente all'agenzia.DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀLa proprietà si sviluppa su una superficie complessiva di circa 6.745 mq ed è composta da diversi ambienti destinati ad attività produttive e complementari.Nel dettaglio, il complesso comprende un'area produttiva con servizi di circa 1.066 mq, un'ampia area produttiva con servizi e uffici di circa 3.699 mq, un deposito di circa 44 mq, un ulteriore spazio produttivo con servizi e uffici di circa 567 mq e un altro di circa 1.205 mq. Completano la proprietà un'abitazione di circa 96 mq e una centrale termica di circa 68 mq.L'immobile si presenta in ottime condizioni manutentive ed è dotato di tutti gli impianti necessari al suo utilizzo, tra cui impianto elettrico,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.