Affiliato: Industriale Bologna Srl
Partita IVA: 04313291207
Via Di Corticella, 88/F 40128 Bologna (BO)
Email: bocgd@tecnocasa.it - Tel.: 0519993260















Rif.: 61294441

€ 9.000.000

Complesso in vendita

Valsamoggia, Via Giuseppe di Vittorio - Crespellano

Tipologia:	complesso
Superficie:	mq 10.000 ca.
Locali:	45
Sottotipologia:	complesso
Spese Annue:	€ 70.000
Posti auto:	99

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 255.35 kW h/m² anno

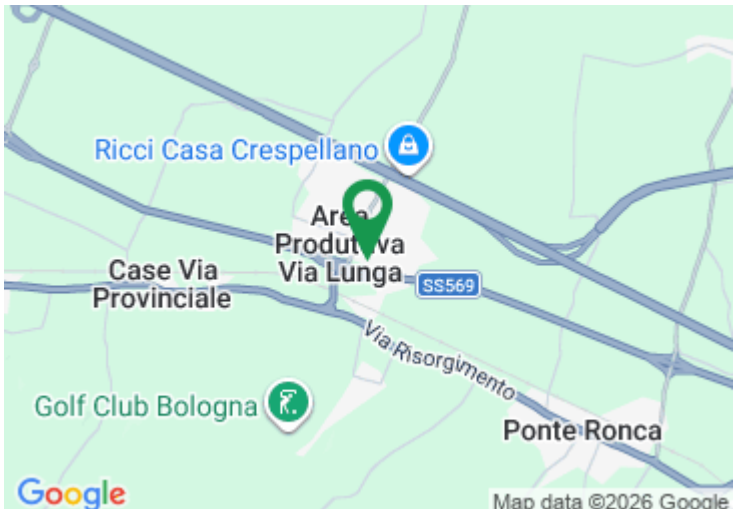
EP globale rinnovabile: 1.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEProponiamo in vendita un complesso immobiliare di circa 10.000 mq complessivi, situato in Via Giuseppe Di Vittorio a Crespellano, nel Comune di Valsamoggia. La proprietà è suddivisa in due aree, una produttiva di circa 6.745 mq e una commerciale di circa 3.260 mq. Parte degli immobili risulta già locata. Per maggiori informazioni sulla redditività e sui rendimenti dell'investimento, rivolgersi direttamente all'agenzia.DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀIl complesso immobiliare si sviluppa su una superficie complessiva di circa 10.000 mq ed è articolato in due grandi comparti funzionali, destinati rispettivamente ad attività produttive e commerciali.L'area produttiva, di circa 6.745 mq, comprende diversi ambienti e spazi destinati a molteplici attività: un'area produttiva con servizi di circa 1.066 mq, un'area produttiva con servizi e uffici di circa 3.699 mq, un deposito di circa 44 mq, un ulteriore spazio produttivo con servizi e uffici di circa 567 mq e un altro di circa 1.205 mq. Completano

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.