Affiliato: Industriale Bologna Srl
Partita IVA: 04313291207
Via Di Corticella, 88/F 40128 Bologna (BO)
Email: bocgd@tecnocasa.it - Tel.: 0519993260















Rif.: 61286943

€ 3.300 / mese

Negozio in affitto

Imola, Via Ugo la Malfa

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 295 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Posti auto:	99

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 255.35 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEProponiamo in locazione negozio al piano terra di circa 295 mq, sito in Via Ugo La Malfa a Imola.DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀIl negozio si sviluppa al piano terra su una superficie di circa 295 mq e presenta un'ampia area interna open space, caratterizzata da una vetratura estesa che garantisce luminosità agli ambienti e visibilità verso l'esterno.L'immobile dispone di un doppio accesso, elemento che può agevolare l'ingresso e la gestione dei flussi di clientela. Sono inoltre presenti un ripostiglio, utile come spazio di servizio, e due bagni, di cui uno a norma per persone con disabilità.Il negozio è già dotato di impianto elettrico e impianto di illuminazione. Il comfort degli ambienti è garantito dalla presenza di riscaldamento e condizionamento autonomi caldo/freddo, consentendo di gestire la climatizzazione in ogni stagione.Un ulteriore vantaggio è rappresentato dalla disponibilità di numerosi posti auto nelle vicinanze, anche interrati, che offrono praticità sia per la clientela sia per i dipendenti.UBICAZIONE E CONTESTOIl negozio si trova in Via Ugo La Malfa, a Imola, in una zona caratterizzata dalla presenza di attività commerciali e prod [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.