Affiliato: Industriale Bologna Srl
Partita IVA: 04313291207
Via Di Corticella, 88/F 40128 Bologna (BO)
Email: bocgd@tecnocasa.it - Tel.: 0519993260









Rif.: 61285055

€ 1.350.000

Capannone in vendita

Calderara Di Reno, Via Ottavio Serra

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.500 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 255.35 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEProponiamo in vendita due capannoni adiacenti, ciascuno di circa 500 mq, per una superficie complessiva di circa 1.000 mq, situati a Calderara di Reno, in Via Serra. La proprietà è inserita in un lotto ad uso esclusivo di circa 5.000 mq.È possibile acquistare o prendere in locazione anche un singolo capannone, con una superficie di circa 500 mq e un'area esterna ad uso esclusivo di circa 2.500 mq.I capannoni risultano attualmente locati. Per maggiori informazioni in merito alla situazione locativa e alle relative condizioni, si invita a contattare direttamente l'agenzia.DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀLa proprietà è composta da due capannoni adiacenti, ciascuno di circa 500 mq. Gli spazi interni presentano un'altezza di 9,5 metri al centro della volta e di 7 metri sottotrave, caratteristiche che consentono di sfruttare al meglio i volumi disponibili per attività produttive, artigianali e di stoccaggio.La proprietà dispone di un'area esterna ad uso esclusivo di circa 5.000 mq, che offre ampi spazi per la movimentazione dei mezzi, le operazioni di carico e scarico e le esigenze logistiche aziendali. Sono inoltre presenti due accessi carrai di generose

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.