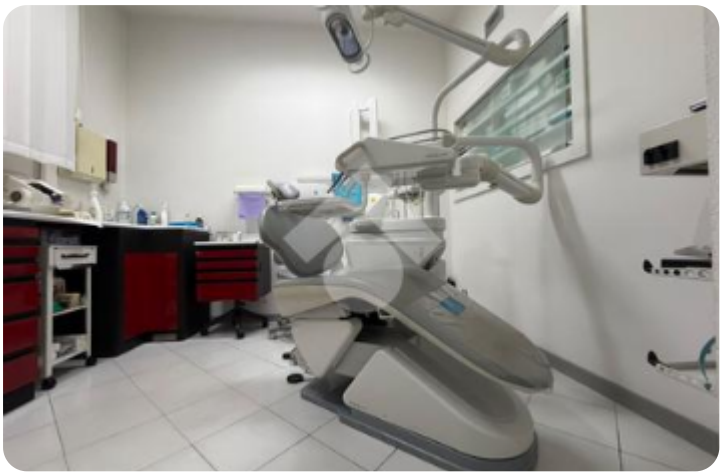
Affiliato: Industriale Bologna Srl
Partita IVA: 04313291207
Via Di Corticella, 88/F 40128 Bologna (BO)
Email: bocgd@tecnocasa.it - Tel.: 0519993260



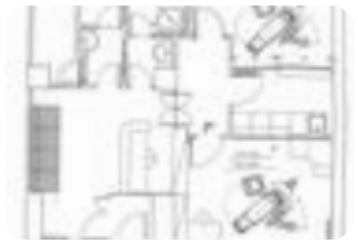












Rif.: 61284957

€ 1.200 / mese

Negozio in affitto

Casalecchio Di Reno, Via Guido Guinizelli

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 500
Posti auto:	99

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 255.35 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEProponiamo in locazione uno studio dentistico di circa 70 mq commerciali, situato al piano terra in via Guinizzelli, a Casalecchio di Reno. La locazione è vincolata dal fatto che il conduttore proceda all'acquisto delle attrezzature dentistiche presenti all'interno della proprietà.L'immobile è disponibile anche in vendita.DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀLo studio dentistico si trova all'interno di un edificio di sei piani dotato di cappotto termico e ospita un'attività odontoiatrica dal 1985.L'immobile, sviluppato su una superficie commerciale di 70 mq circa, presenta una distribuzione degli spazi funzionale all'attività professionale. L'ingresso conduce alla reception, dedicata all'accoglienza dei pazienti, mentre la zona operativa comprende due sale attrezzate per le prestazioni odontoiatriche. Completano la disposizione interna due bagni, uno destinato ai clienti e uno riservato al personale, oltre a un pratico ripostiglio.I locali sono già dotati di impianto elettrico e di illuminazione. Il riscaldamento è centralizzato, con termosifoni programmabili, mentre il raffrescamento è garantito da un impianto di aria condizionata canalizzata indipendente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.