



Rif.: 61280940

€ 675.000

Capannone in vendita

San Giorgio Di Piano, Via XXV Aprile - Zona Industriale Di Stiatico

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 600 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 255.35 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita una porzione di capannone sito in Via XXV Aprile, a San Giorgio di Piano, ricavata all'interno di un più ampio complesso produttivo. La porzione oggetto di vendita è composta da circa 425 mq di area produttiva, 125 mq di uffici e 250 mq di soppalco, oltre ad un'area esterna esclusiva di circa 535 mq. L'immobile è una porzione dell'unità centrale, anch'essa disponibile, di circa 1.500 mq commerciali, completa di uffici, laboratorio, magazzino e area esterna esclusiva recintata di circa 1.000 mq.

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ La porzione di capannone si sviluppa su una superficie produttiva di circa 425 mq, alla quale si aggiungono circa 125 mq ad uso uffici e un soppalco di circa 250 mq, caratterizzato da una portata di 400 kg/mq. L'altezza interna è di 7,70 metri, con un'altezza sottotrave di 6,60 metri, consentendo un'ottima fruibilità degli spazi e la possibilità di organizzare l'area produttiva in funzione delle diverse esigenze operative. La proprietà è completata da un'area esterna esclusiva di circa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

