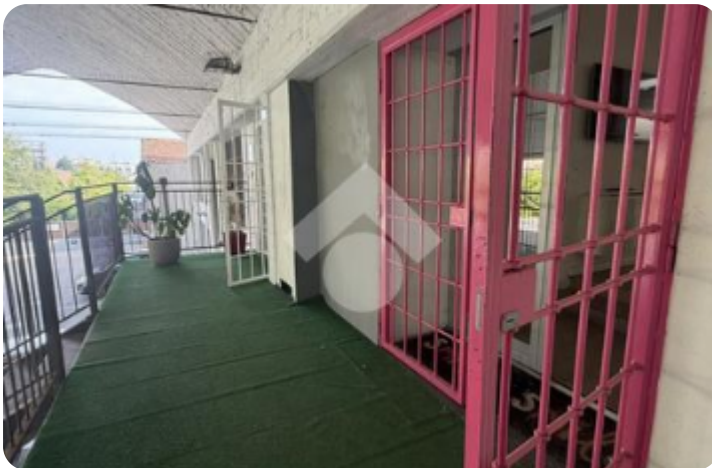




Rif.: 61274990

€ 2.500 / mese

Negozi in affitto

Bologna, Via Francesco de Sanctis - Borgo Panigale

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 1.600
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 255.35 kW h/m² anno

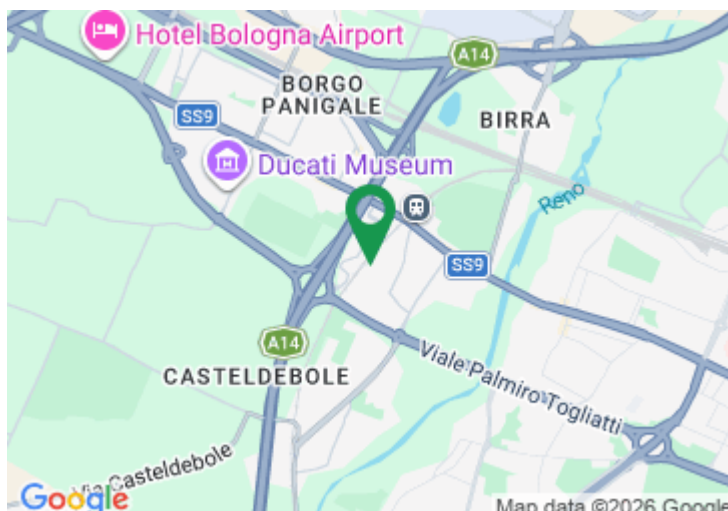
EP globale rinnovabile: 1.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione negozio di circa 300 mq, situato in Via De Sanctis a Bologna. L'immobile si sviluppa su due livelli, con circa 270 mq al primo piano e circa 30 mq al piano terra ad uso deposito. Completa la proprietà un bagno con antibagno. Inclusi nel canone di locazione due posti auto. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il negozio, di circa 300 mq complessivi, si sviluppa su due livelli e presenta spazi ampi e facilmente adattabili alle esigenze della futura attività. Il primo piano, di circa 270 mq, rappresenta la parte principale dell'immobile e offre una superficie versatile, che può essere organizzata e suddivisa in base alle necessità dell'attività. Al piano terra, di circa 30 mq, è presente un ambiente ad uso deposito, collegato internamente al piano superiore tramite una scala. L'immobile presenta un'altezza interna di circa 3,70 m e dispone già di impianto elettrico, impianto di illuminazione, riscaldamento e impianto di raffrescamento. A completare la proprietà è presente un bagno con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

