



Rif.: 61248196

€ 1.300 / mese

Ufficio in affitto

Imola, Via Lasie - Casetto Delle Pulci

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 1.800
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 255.35 kW h/m² anno

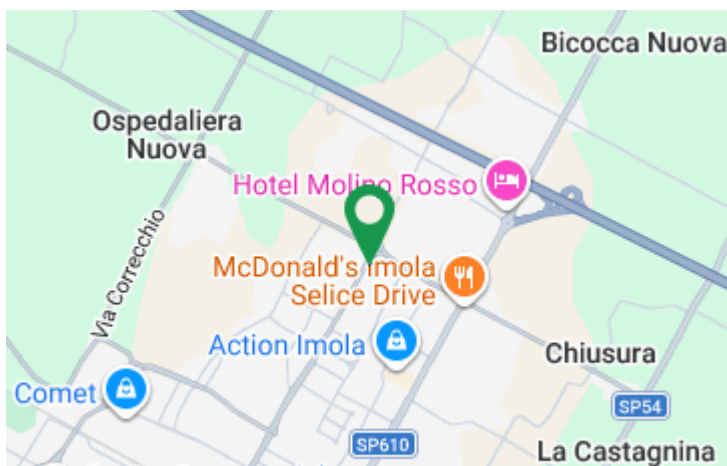
EP globale rinnovabile: 1.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione un ufficio di circa 130 mq, situato al primo piano della Torre Lasie a Imola. Possibilità di mantenere gli arredi e di affittare posti auto coperti al piano seminterrato, entrambi quotati a parte. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'ufficio di circa 130 mq è situato all'interno della Torre Lasie, moderno edificio direzionale di riferimento nella zona industriale di Imola, apprezzato per la presenza di numerose attività professionali e per la sua posizione strategica. L'edificio è servito da portineria, due ascensori e un montacarichi, elementi che rendono gli spostamenti e la gestione dell'immobile pratici e funzionali. L'immobile è già completo di impianto elettrico, impianto di illuminazione e fibra ottica, risultando pronto per essere operativo in tempi rapidi. Il riscaldamento e il raffrescamento sono garantiti da un sistema Daikin caldo/freddo con split a pavimento, che assicura comfort durante tutto l'anno. Gli ambienti sono particolarmente luminosi grazie alle quattro grandi finestrate, che garantiscono un'ottima illuminazione naturale per tutta la giornata. Completano la proprietà due servizi igienici. Su i

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

