



Rif.: 61234941

€ 130.000

Ter. agricolo in vendita

Bologna, Via di Mezzo - Borgo Panigale

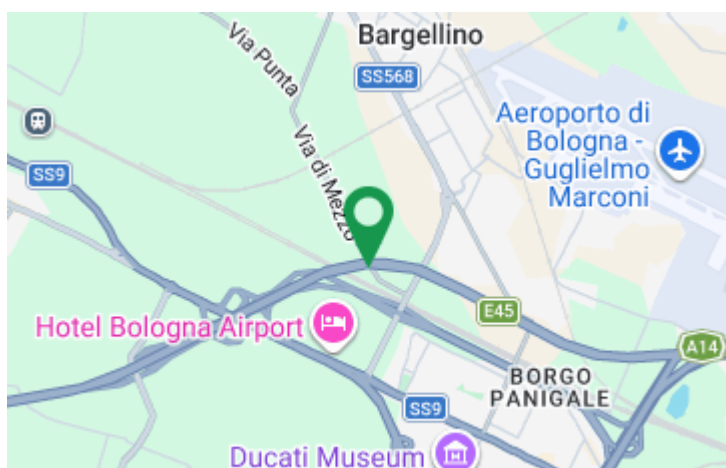
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 7.000 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ter. agricolo
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita terreno agricolo di circa 7.000 mq, completamente pianeggiante e interamente recintato. L'accesso avviene direttamente da strada tramite ampio cancello carrabile. All'interno è presente un'area cortiliva con stabilizzato di circa 800 mq, ideale per parcheggio, deposito mezzi e attività di supporto alla coltivazione. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La proprietà si distingue per la conformazione regolare e la totale pianeggiabilità, caratteristiche che la rendono facilmente utilizzabile per molteplici attività agricole. Il terreno presenta un'elevata fertilità ed è adatto a diverse tipologie di colture. All'interno sono presenti circa 90 piante di ulivo produttive, con un'età di circa 20 anni, che rappresentano un valore aggiunto per chi desidera avviare o ampliare una produzione agricola. Completano la proprietà diverse piante da frutto e un vigneto, che arricchiscono ulteriormente il potenziale produttivo e il fascino dell'area. L'intera area è delimitata da una recinzione metallica alta circa 2,5 metri e da una folta siepe perimetrale che garantisce privacy e protezione rispetto alle proprietà circostanti. Sono disponibili gli all [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

