



Rif.: 61227868

Informazioni in agenzia

Magazzino in affitto

Castel Maggiore, Via G. di Vittorio - Zona Artigianale

Tipologia:	magazzino
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	magazzino
Spese Annuë:	€ 0

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 255.35 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione un magazzino situato a Castel Maggiore (BO), in via G. di Vittorio. L'immobile, di 240 mq, si trova al piano terra ed è adatto come deposito, stoccaggio leggero o attività logistiche non intensive. È presente una rampa di accesso che facilita le operazioni di carico e scarico, tuttavia l'accesso al locale è di tipo pedonale. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile è organizzato in due locali di dimensioni differenti, con un ampio ambiente principale open space ideale per lo stoccaggio e un secondo spazio più riservato, utilizzabile come ufficio operativo, area gestione o supporto logistico, garantendo una buona flessibilità degli spazi. È presente una rampa di accesso che facilita le operazioni di carico e scarico con transpallet o attrezzature leggere. L'accesso al bilico è consentito, tuttavia, l'ingresso avviene tramite una porta pedonale. La proprietà dispone di tre servizi igienici, di cui uno a norma disabili. È inoltre dotata di impianto elettrico e di illuminazione già installati, oltre a riscaldamento e impianto di condizionamento autonomo con pompe di calore. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile si trova in vi [...]



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

