



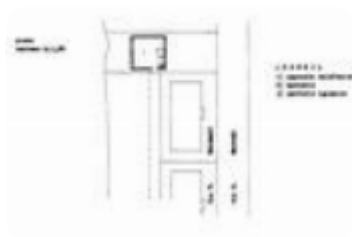
Rif.: 61218713

€ 30.240

Magazzino in vendita

Loiano, Via Tonino Serenari

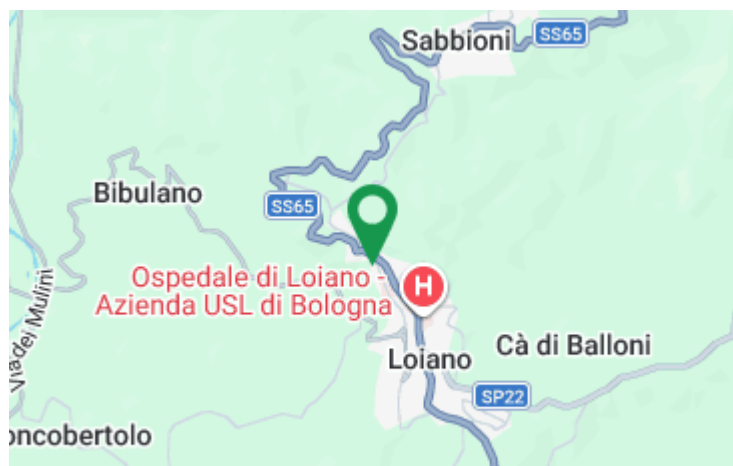
Tipologia:	magazzino
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	magazzino
Spese Annue:	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita a Loiano un fabbricato indipendente cielo-terra di circa 140 mq, completamente da ristrutturare internamente, situato in posizione centrale e tranquilla. La proprietà comprende un'area esterna recintata di 155 mq: 90 mq sul lato destro e 65 mq sul lato sinistro. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile, precedentemente utilizzato come cabina telefonica, è composto da un grande vano principale, un locale tecnico e un bagno, con altezza interna di circa 3,60 metri. L'area esterna è distribuita sia sul lato destro che sul lato sinistro dell'immobile. L'accesso avviene tramite due ingressi pedonali indipendenti, mentre un ulteriore ingresso pedonale consente l'accesso diretto al capannone. Di fronte all'immobile sono presenti numerosi parcheggi comunali. Grazie agli spazi disponibili, la soluzione si presta a utilizzi come deposito, laboratorio o attività artigianale. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile si trova nel centro di Loiano, in zona tranquilla e comoda ai principali servizi. La posizione, immersa nel verde dell'Appennino Emiliano e a circa 30 km da Bologna, garantisce tranquillità e buon collegamento con la città. P [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

