



Rif.: 61211632

€ 400.000

Laboratorio in vendita

San Giorgio Di Piano, Via Lidice - Zona Industriale Di Stiatico

Tipologia:	Laboratorio
Superficie:	mq 1.000 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 255.35 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE La superficie del laboratorio, situato al primo piano e accessibile anche tramite un ampio montacarichi, è di circa 890 mq, suddivisi tra laboratorio, deposito e uffici. Completa la proprietà un appartamento di circa 110 mq, soluzione ideale per chi desidera unire attività lavorativa e abitazione nello stesso contesto. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Proponiamo in vendita un laboratorio con uffici per una superficie complessiva di circa 1000 mq, interamente sviluppati al primo piano. La distribuzione degli spazi risulta pratica e ben organizzata, consentendo una gestione efficiente di tutte le attività operative. Nel dettaglio, circa 110 mq sono destinati ad appartamento, mentre circa 590 mq sono adibiti a laboratorio; la restante superficie è attualmente utilizzata come uffici, refettorio e servizi. Gli ambienti, ampi e ben distribuiti, offrono grande flessibilità e possono essere facilmente adattati alle diverse esigenze lavorative. L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

