



Rif.: 61204603

€ 260.000

Capannone in vendita

Castel San Pietro Terme, Via Bastiana

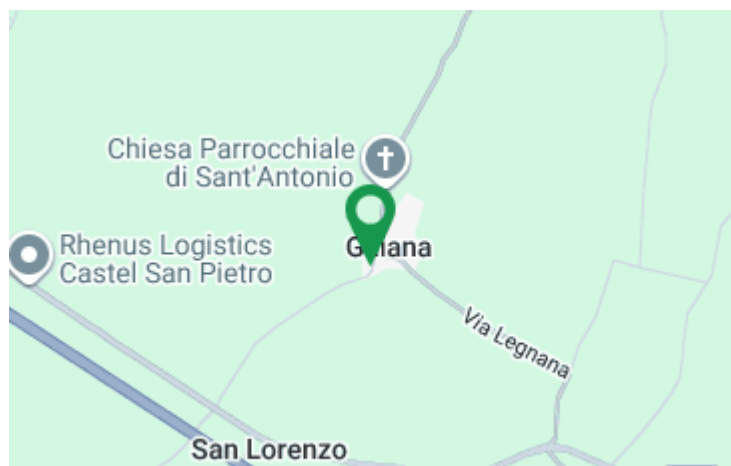
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.190 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Proponiamo in vendita capannone indipendente da ristrutturare di circa 1.190 mq, con ampia area esterna di circa 3.800 mq. L'immobile, grazie alla posizione strategica e all'ampia superficie di copertura, si presta particolarmente a progetti di riqualificazione con installazione di impianti fotovoltaici e attività produttive o logistiche. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il capannone, completamente da ristrutturare, sviluppa una superficie coperta di circa 1.190 mq con altezza interna massima di 10,5 metri e altezza sotto trave di 8,5 metri, caratteristiche ideali per attività industriali, artigianali o di stoccaggio. La copertura rappresenta un importante punto di forza per la realizzazione di un impianto fotovoltaico di ampia dimensione, offrendo un'elevata resa energetica e la possibilità di valorizzazione dell'immobile anche in ottica di investimento. L'accessibilità è garantita da 4 portoni carrabili di grandi dimensioni (circa 5,30 m), che permettono l'ingresso e la movimentazione anche di bilici, rendendo l'immobile particolarmente funzionale per attività logistiche. Completa la proprietà un'area esterna di circa 3.800 mq, con piazzal [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

