



Rif.: 61202938

€ 45.000

Terreno in vendita

Bologna, Via del Terrapieno - San Donnino

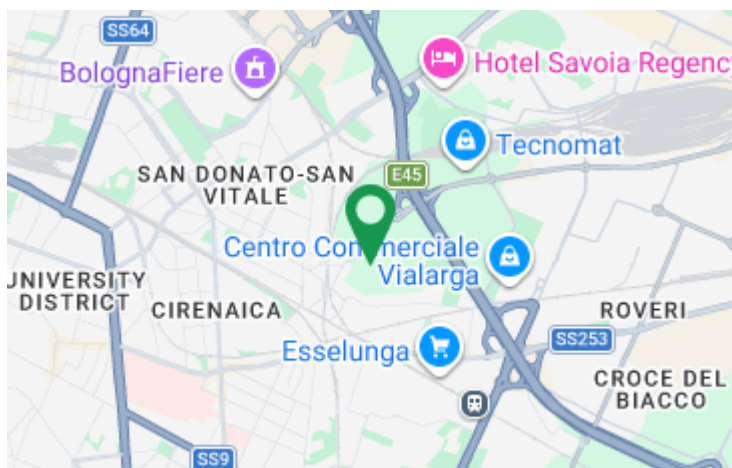
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 405 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	terreno
Spese Annuie:	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un lotto non agricolo di circa 405 mq situato in Via del Terrapieno, all'interno del territorio urbanizzato. La proprietà rappresenta una soluzione ideale per chi è alla ricerca di uno spazio versatile, perfetto come area di stoccaggio, deposito oppure come spazio verde privato. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'accesso al terreno avviene direttamente da Via del Terrapieno tramite una strada in ghiaia stabilizzata, comoda e facilmente percorribile anche con mezzi. Su richiesta è possibile realizzare interventi di miglioramento e personalizzazione, tra cui una pavimentazione idonea, una recinzione perimetrale e un cancello carrabile, così da rendere lo spazio ancora più funzionale e sicuro. È inoltre possibile installare un sistema per la raccolta dell'acqua piovana, utile per la gestione e la manutenzione dell'area verde. Il lotto è predisposto per gli allacci alle principali utenze, quali acqua, gas ed energia elettrica, mentre la rete fognaria risulta già presente. **IL TERRENO** non dispone di capacità edificatoria. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il lotto si trova in Via del Terrapieno, in un contesto tranquillo ma ben collegato e vici [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

