



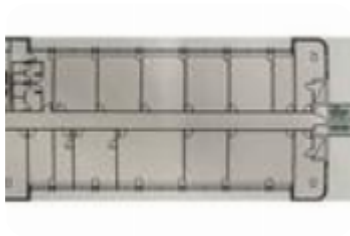
Rif.: 61193405

€ 7.200 / mese

Ufficio in affitto

Bologna, Via Enrico Mattei - San Donato

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 600 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Posti auto:	15
Piano:	5



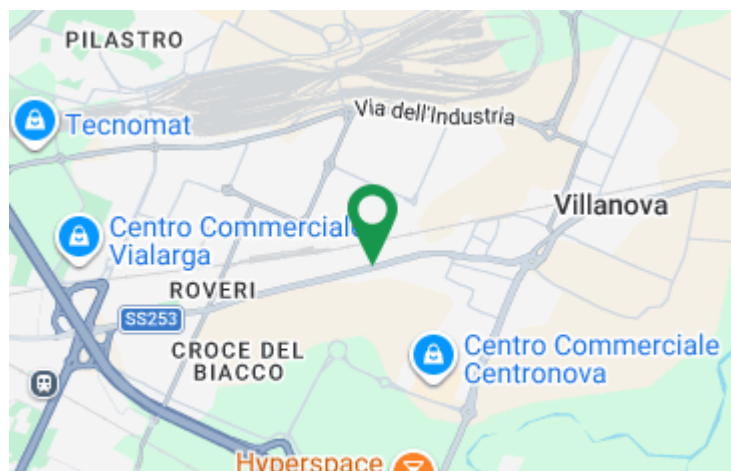
Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 255.35 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.11 kW h/m² anno

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione a Bologna, in via Enrico Mattei, un ufficio open space di circa 600 mq, situato all'interno di un edificio direzionale, dotato di ascensori e servizio di portineria. L'immobile dispone di parcheggi sia interni che esterni. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'ufficio si sviluppa in un ampio ambiente open space, facilmente modulabile in base alle esigenze operative, ideale per aziende che necessitano di spazi flessibili e funzionali. È già presente l'impianto elettrico e la connessione in fibra ottica. La dotazione di servizi igienici è completa e ben distribuita, con 2 bagni uomo, 2 bagni donna e 1 bagno dedicato a persone con disabilità. L'edificio è servito da più ascensori, facilitando l'accesso e la mobilità interna. Al piano terra sono in fase di realizzazione un ristorante e una sala riunioni, elementi che arricchiranno ulteriormente i servizi a disposizione degli occupanti. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile è inserito in una zona strategica della città, ben collegata alle principali arterie stradali e tangenziali. Il contesto è prevalentemente direzionale e commerciale, caratterizzato dalla presenza di uffici e [...]

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

