



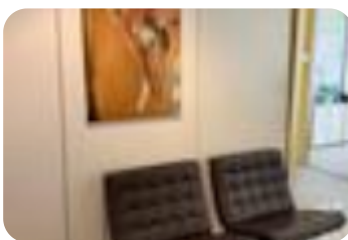
Rif.: 61179605

€ 4.600 / mese

Ufficio in affitto

Imola, Via Molino Rosso

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 550 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	ufficio
Posti auto:	99
Piano:	11



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 224.26 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 162.98 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione un ufficio di circa 550 mq situato all'11° piano di un edificio direzionale dotato di ascensori. La soluzione dispone di numerosi posti auto dedicati alla clientela e si presenta ideale per attività direzionali, studi professionali e sedi aziendali. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'ufficio si sviluppa su un'ampia superficie di circa 550 mq, offrendo spazi funzionali e ben organizzabili in base alle esigenze operative. Sono presenti impianto elettrico e impianto di illuminazione già installati, garantendo immediatezza nell'utilizzo degli ambienti. L'immobile è dotato di 4 servizi igienici, caratteristica che assicura comfort e praticità per dipendenti e visitatori. La posizione all'11° piano conferisce luminosità agli ambienti e una vista panoramica, oltre a garantire rappresentatività e prestigio alla sede. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile è ubicato in Via Molino Rosso, zona ben servita di Imola, ubicata a soli 100 metri dal casello autostradale, caratterizzata da ottima visibilità e facilità di accesso. Il contesto è prevalentemente direzionale e commerciale, ideale per aziende che ricercano una sede facilmente raggiungibile.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

