



Rif.: 61132376

€ 850.000

Capannone in vendita

San Giorgio Di Piano, Via Lidice - Zona Industriale Di Stiatico

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.800 ca.
Locali:	11
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 255.35 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un capannone indipendente di circa 2500 mq adatto ad uso produttivo e/o commerciale. Il capannone si sviluppa su due livelli e dispone anche un'area esterna esclusiva di circa 1100 mq. La proprietà rappresenta una soluzione particolarmente versatile grazie alla possibilità di frazionamento in più unità autonome e indipendenti, adattandosi così a diverse esigenze operative o di investimento. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile si sviluppa su più livelli per una superficie complessiva di circa 2.500 mq, con spazi funzionali e ben distribuiti. Al piano terra sono presenti laboratorio e magazzini per una superficie totale di circa 900 mq, caratterizzati da un'altezza interna di circa 4,50 metri, ideale per attività produttive, logistiche e di stoccaggio. Il piano ammezzato ospita la zona uffici e servizi, per una superficie di circa 120 mq, mentre al piano seminterrato sono presenti una mensa e spogliatoi per ulteriori 125 mq circa, offrendo ambienti di supporto completi e ben organizzati per il personale. Al primo piano sono presenti due laboratori

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

