



Rif.: 61264894

€ 260.000

Quadrilocale in vendita

Bologna, Via Carlo Dickens - Borgo Panigale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 2.800
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 185.99 kW h/m² anno

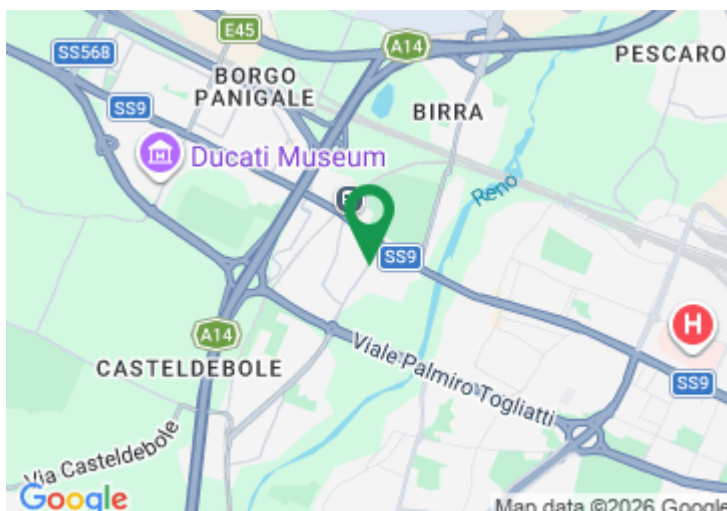
EP globale rinnovabile: 0.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Borgo Panigale Via della Pietra - Via Charles Dickens - La Tecnorete di via Edgar Allan Poe 2/A, propone in vendita un ampio 4 locali all'interno di uno stabile curato e di gradevole impatto visivo. L'appartamento gode di una doppia esposizione e si trova al 2° piano servito da ascensore ed è composto come segue: Ingresso arredabile con armadio a muro, tinello con accesso al balcone, cucinotto, 3 ampie camere, disimpegno notte, bagno diviso tra zona doccia e .Completano la proprietà la cantina ciclabile ed una piccola autorimessa adatta ad ospitare auto utilitarie di medie dimensioni.L'immobile pur mantenendo le finiture originarie, legate al periodo edificatorio ancora in ottimo stato, presenta pavimentazione in marmo e palladiana diversificata tra i vari ambienti della casa che donano colore e carattere agli interni. Gli infissi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

