



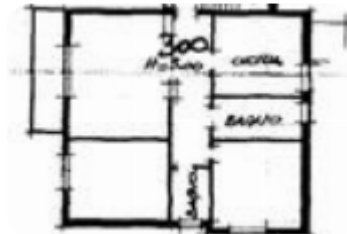
Rif.: 61239321

€ 270.000

Quadrilocale in vendita

Bologna, Via Rotta - Casteldebole

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 98 ca.
Prezzo box:	€ 25.000
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 2.600
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	7



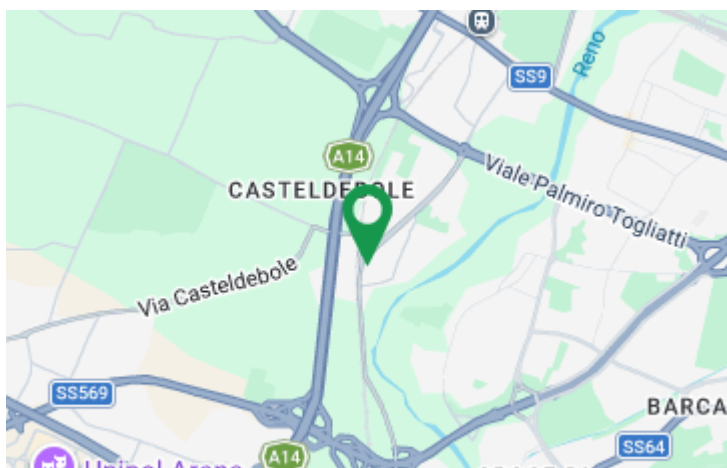
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Casteldebole – Via Rotta – La Tecnorete di Via Edgar Allan Poe 2/A, propone in vendita una splendida soluzione abitativa posta al 7° ed ultimo piano con affacci sulla collina di San Luca. Lo stabile in cui è ubicato l'immobile è un edificio edificato negli anni '70 che ha subito una ristrutturazione totale nel 2023 con SUPERBONUS 110. L'immobile internamente si compone come segue: Ingresso arredabile, soggiorno con accesso al balcone, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, 2 bagni entrambi finestrati (uno con vasca e l'altro con doccia). Completano la proprietà la cantina al piano interrato ed il garage adatto ad ospitare anche auto di dimensioni medio/grandi, quest'ultimo prezzato a parte ad € 20.000,00. L'appartamento anche se non è mai stato ristrutturato internamente è stato mantenuto in ottimo stato dagli attuali proprietari che lo abitano da quando è stato edificato il palazzo. Libero a rogito. La zona di Casteldebole si contraddistingue per la tranquillità e la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

