



Rif.: 61239223

€ 195.000

Trilocale in vendita

Bologna, Via Trilussa - Borgo Panigale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.400
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 68.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.89 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Borgo Panigale – Via Trilussa – La Tecnorete di Via Edgar Allan Poe 2/A, propone in vendita, in stabile signorile ben gestito e curato, al 2° piano servito da ascensore un trilocale con affaccio sul cortile interno, composto come segue: Ingresso arredabile, soggiorno con cucinotto, disimpegno notte, 2 ampie camere matrimoniali, bagno finestrato con doccia, balcone e cantina al piano interrato. L'immobile internamente è in buone e presenta le finiture tipiche del periodo edificativo, pavimenti in palladiana in ogni ambiente ad eccezione del cucinotto e del bagno dove è stata posata ceramica su pavimento e rivestimento. Gli infissi sono in legno con vetri singoli, tapparelle in legno. Infine, a protezione della porta d'ingresso, troviamo un cancellino di sicurezza. A servizio dei condomini vi è un ampio parcheggio condominiale adibito a posti auto, moto e biciclette dove si può sostare senza limiti di tempo. L'impianto di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

