



Rif.: 61217081

**€ 330.000**

**5 locali in vendita**

**Bologna, Via Galeazza - Casteldebole**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 103 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 30.000
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	9



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 118.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

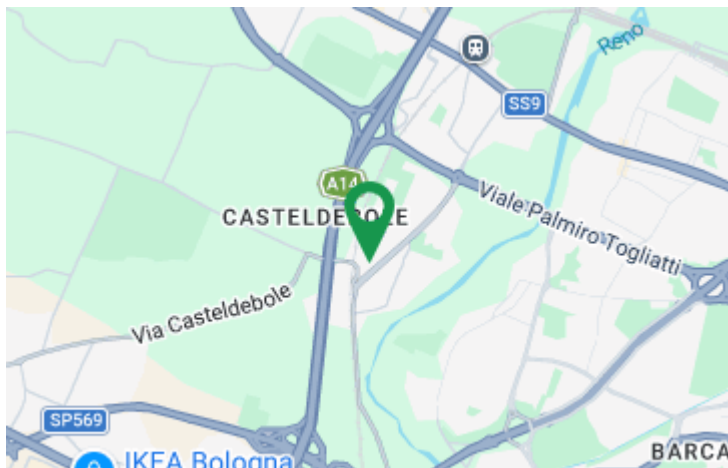
EP globale rinnovabile: 10.43 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Casteldebole - via Galeazza - La Tecnorete di via Edgar Allan Poe 2/A, propone in vendita una splendida soluzione abitativa. All'interno di un edificio totalmente ristrutturato con SUPERBONUS 110.L'appartamento, libero su 3 lati, offre una vista mozzafiato sui colli bolognesi ed in particolare sulla basilica di San Luca, ubicato al 9° ed ultimo piano (servito da ascensore).La composizione interna è la seguente: ingresso direttamente sul soggiorno con angolo cottura dal quale si accede a 2 terrazze, la zona notte si compone da 3 camere, 2 bagni finestrati e un terrazzo affacciato sui colli.Internamente la casa ha subito una ristrutturazione nella zona giorno, dove la proprietà ha

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

