



Rif.: 61163656

€ 265.000

Quadrilocale in vendita

Bologna, Via della Berleta - Borgo Panigale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Prezzo box:	€ 22.000
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.800
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 310.72 kW h/m² anno

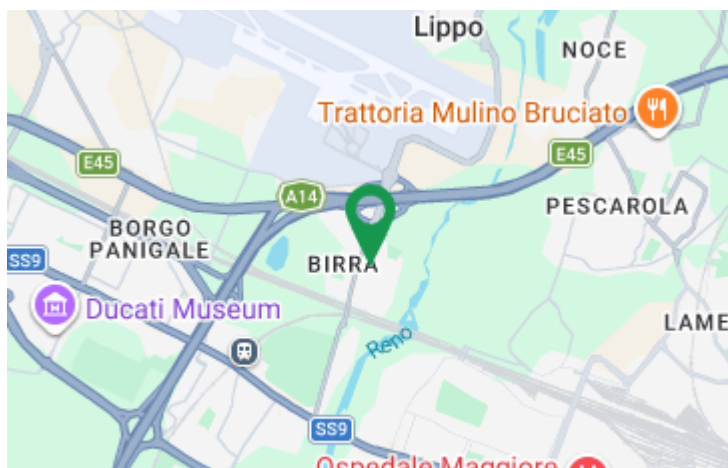
EP globale rinnovabile: 0.28 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Borgo Panigale – Via della BerletaIn contesto residenziale tranquillo e immerso nel verde di uno splendido parco condominiale, proponiamo in vendita un appartamento completamente ristrutturato, situato al primo piano di una palazzina servita da ascensore.L'immobile si compone di:ingresso arredabile,luminoso soggiorno con accesso al balcone a loggia,cucina semi-abitabile,disimpegno notte, due ampie camere da letto,bagno finestrato con box doccia.Completano la proprietà una cantina di generose dimensioni e un'autorimessa ad ulteriori € 22.000,00, entrambe ubicate al piano interrato.L'appartamento si presenta in ottimo stato di manutenzione, grazie alla recente ristrutturazione interna effettuata nel 2021, che ha interessato bagno,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

