



Rif.: 61077256

€ 238.000

Quadrilocale in vendita

Bologna, Via Honorè de Balzac - Borgo Panigale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.800
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 264.18 kW h/m² anno

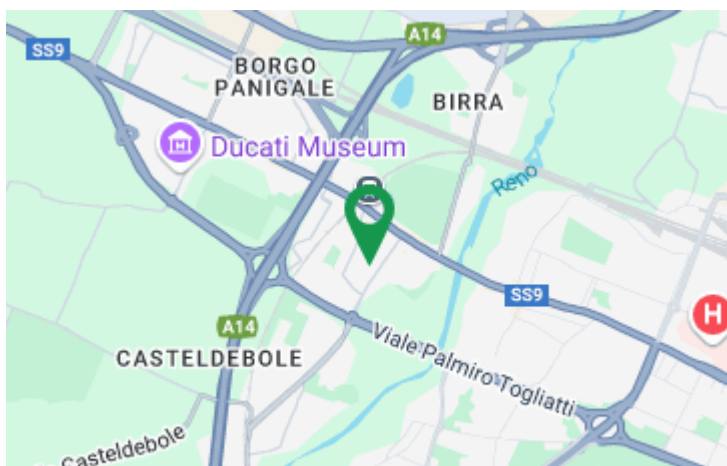
EP globale rinnovabile: 8.09 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Borgo Panigale - Via Honorè de Balzac - In una delle vie più tranquille e riservate della zona, la Tecnocasa di Via Edgar Allan Poe 2/A propone in vendita uno splendido quadrilocale di 90 mq, situato al piano rialzato di una piccola palazzina pietra a vista composta da sole 6 unità abitative. L'appartamento pur mantenendo la disposizione e le finiture interne legate al periodo edificativo risulta funzionale ed in buono stato. La composizione interna è la seguente: Ampio ingresso arredabile, cucina abitabile, salone con accesso al balcone, 2 camere matrimoniali, bagno finestrato con doccia, cantina e garage adatto ad ospitare macchine utilitarie. L'impianto di riscaldamento è semiautonoma, ogni elemento scaldante è dotato di valvola e conta calorie, che permettono

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

