



Rif.: 61029294

€ 192.000

Quadrilocale in vendita

Bologna, Via del Faggiolo - Borgo Panigale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 750
Bagni:	1
Box:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 315.10 kW h/m² anno

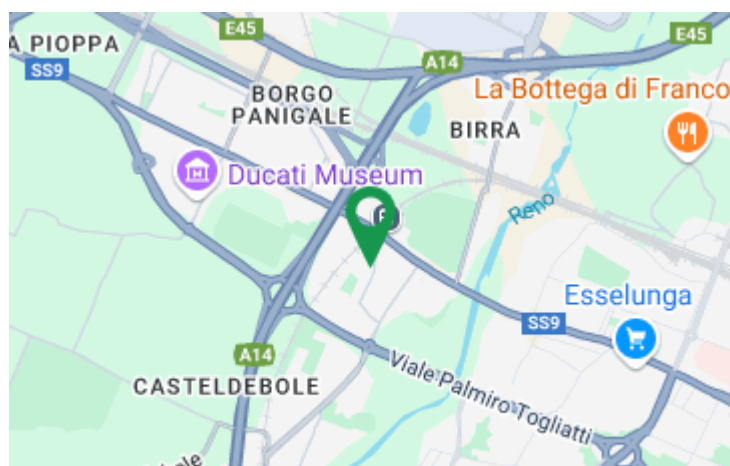
EP globale rinnovabile: 4.69 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Borgo Panigale - Via del Faggiolo - In piccola palazzina pietra a vista, proponiamo in vendita un immobile dagli spazi generosi, ubicato al 3° ed ultimo piano senza ascensore. La composizione interna è la seguente: Ampio ingresso arredabile, cucina abitabile, sala, due camere da letto di cui una matrimoniale, bagno con vasca idromassaggio e ripostiglio. A completare la proprietà troviamo una cantina ciclabile adatta ad ospitare auto di piccole dimensioni e posti macchina condominiali non assegnati. La proprietà ha eseguito dei lavori di ristrutturazione nel 2015, tra questi troviamo il bagno (dove sono stati rinnovati sia gli impianti che le finiture) e gli infissi esterni in PVC con vetro camera. Inoltre, è stato installato l'impianto di climatizzazione e, a protezione dell'ingresso una porta blindata. Negli altri ambienti le finiture risalgono alla fine degli anni '80 con pavimentazione in ceramica.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

