



Rif.: 60915404

↓ € 315.000

€ 329.000 (-5%)

Villa singola in vendita

Bologna, Via Francesco Zanardi - Noce
 Pescarola

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 110 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'agenzia Tecnocasa di Zanardi propone in VENDITA in zona tranquilla, ma comoda a tutti i principali servizi e attività commerciali, SOLUZIONE INDIPENDENTE con splendido giardino privato recintato che consente di usufruire di grande privacy. L'immobile essendo stato oggetto di una recente ristrutturazione si trova in ottime condizioni ed è così disposto: al piano terra ingresso su sala con camino, ampia cucina abitabile e bagno; al piano primo zona notte con due luminose camere, bagno e terrazzino verandato. All'interno dell'immobile sono stati rifatti tutti gli impianti, sostituiti gli infissi e i pavimenti, è stata installata una caldaia a condensazione e l'aria condizionata. A completare la proprietà una cantina e un ulteriore deposito esterno. Presenza di diversi posti auto ad uso dei residenti. POSSIBILITÀ DI ACQUISTARE BOX AUTO A PARTE. Zero spese condominiali. LIBERO NEL 2025. Per ulteriori informazioni e dettagli siamo disponibili dalle 9:00 alle 13:00 e dalle 15:00 alle 20:00 presso la nostra sede in via Zanardi 12/c. Per fissare

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

