



Rif.: 61106674

**€ 269.000**

## Trilocale in vendita

Bologna, Via Calzolari - Arcoveggio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 58 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 28.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 67.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Trilocale in vendita – Via Calzolari 34, Bologna (zona Bolognina) In nuova costruzione del 2023, proponiamo in vendita un luminoso trilocale situato al 5° piano con ascensore. L'immobile è composto da: ingresso su sala con angolo cottura, terrazzo panoramico con splendida vista, 2 camere da letto, bagno con box doccia. Classe energetica A4, con impianti di ultima generazione che garantiscono massima efficienza energetica e bassi consumi. Soluzione ideale per chi cerca una casa nuova, moderna e confortevole, in una zona strategica, ben servita dai mezzi pubblici e vicina a tutti i principali servizi. Contattaci per informazioni al numero 051 4123818. Pagine 1/1

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

