



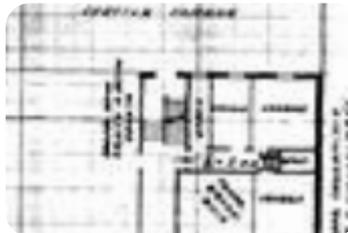
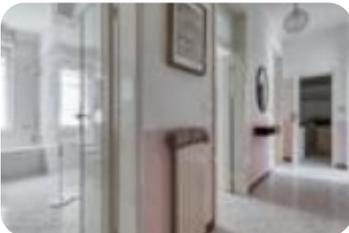
Rif.: 61062798

€ 215.000

Trilocale in vendita

Bologna, Via Carlo Cignani - Bolognina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	1



Classe energetica: **F**

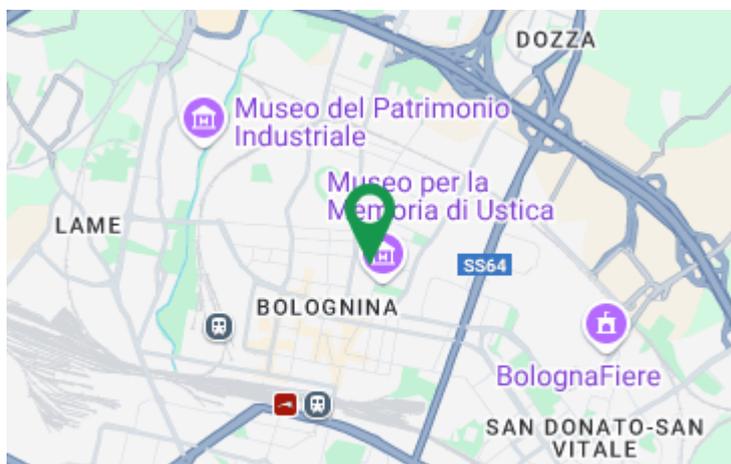
EP globale non rinnovabile: 194.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Accogliente Trilocale – Via Cignani, Zona Bolognina In zona Bolognina, comoda a tutti i servizi e ben collegata al centro città, proponiamo trilocale in vendita sito al piano rialzato di una palazzina ben tenuta, con area verde condominiale ideale per chi cerca tranquillità senza rinunciare alla comodità della città. L'immobile è composto da: ingresso su corridoio, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, seconda camera attualmente adibita a zona giorno, bagno finestrato, ripostiglio e ampia cantina. In più, possibilità di acquistare un posto auto nelle immediate vicinanze, separatamente dall'immobile. Grazie all'ottima distribuzione interna degli spazi, l'appartamento si presta facilmente a diverse soluzioni abitative, adattandosi sia a famiglie che a chi è in cerca di un investimento sicuro. Caratteristiche aggiuntive: -Riscaldamento autonomo con caldaia a condensazione, -Infissi doppi: interni in legno, esterni in alluminio, -Contesto tranquillo e residenziale, a pochi passi da supermercati, scuole, fermate bus e stazione ferroviaria. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita!

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

