



Rif.: 61021776

€ 85.000

Negoziò in vendita

Bologna, Piazza Dell'Unità - Bolognina

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 40 ca.
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 300

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 634.77 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 25.91 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

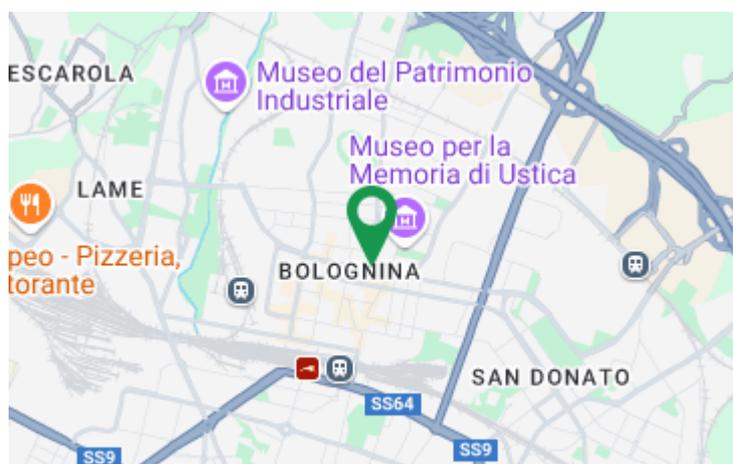
EP estiva del fabbricato: ☹️

OPPORTUNITÀ IMPERDIBILE! NEGOZIO IN VENDITA -

BOLOGNINA Tecnocasa Bolognina propone in vendita un negoziò di 40 mq, situato al piano terra nel cuore pulsante del quartiere Bolognina, precisamente in Piazza dell'Unità. Posizione strategica: zona di forte passaggio, ben collegata e servita. Ottima visibilità: vetrina su una via principale, ideale per attività commerciali o studi professionali. Composto da 2 vani, con possibilità di realizzare un bagno. In ottime condizioni, facilmente adattabile alle proprie esigenze. Perché acquistarlo? Investimento sicuro: la zona è in continua crescita e sviluppo. Versatilità d'uso: perfetto per negozi, uffici o attività di servizi. Alta redditività: ottima opportunità per chi cerca un immobile a reddito. Contattaci per maggiori informazioni e per fissare una visita! Tecnocasa Bolognina - Il tuo punto di riferimento per vendere e acquistare immobili.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

