

Rif.: 61004370

**€ 340.000**

**Quadrilocale in vendita**

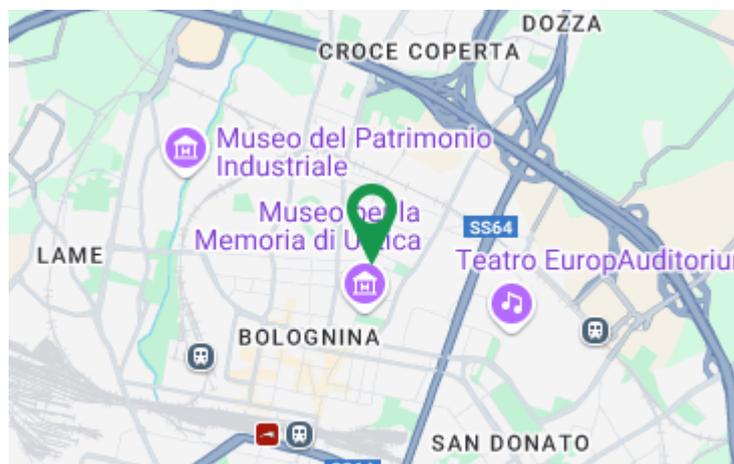
**Bologna, Via Lombardi - Bolognina**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Vendesi Appartamento Luminoso e Spazioso in Zona Bolognina - Bologna  
 Descrizione dell'immobile: Appartamento di 110 mq situato al secondo piano senza ascensore. L'immobile gode di una tripla esposizione, che garantisce una splendida luminosità durante tutta la giornata.  
 Caratteristiche principali:- Ingresso arredabile-Cucinotto - Ampia sala con accesso a un balcone -Disimpegno-Tre camere matrimoniali, di cui una con balcone-Bagno finestrato-Cantina ciclabile e finestrata  
 Posto auto: A disposizione posti auto condominiali liberi (non assegnati) in cortile recintato con cancello automatico.  
 Finiture: Infissi in legno con doppio vetro Tapparelle Porte in legno Pavimenti originali in palladiano Impianti: Impianto elettrico funzionante Riscaldamento condominiale  
 Classe Energetica: In fase di rilascio.  
 Lavori condominiali recenti: Rifacimento del tetto nel 2024.  
 Posizione: L'appartamento si trova in una zona tranquilla e ben servita, nelle vicinanze di scuole, asili, supermercati, trasporti pubblici e comoda all'accesso a tangenziale e autostrada.  
 Per maggiori informazioni o per prenotare una visita, non esitate a contattarci.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

