Affiliato: La Commerciale Srl
Partita IVA: 02797041205
Via Marconi, 49/A 40122 Bologna (BO)
Email: bocg3@tecnocasa.it - Tel.: 0516494401 - Cell.: 348.52.10.135















Rif.: 61293042

€ 210.000

Trilocale in vendita

Bologna, Via Bassa dei Sassi - Larga

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.700
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 224.35 kW h/m² anno

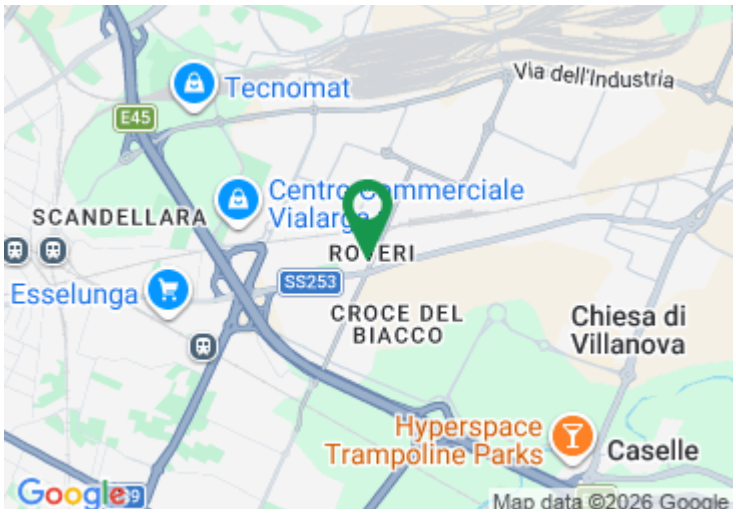
EP globale rinnovabile: 224.35 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Adiacenze Via Enrico Mattei - Proponiamo in vendita un appartamento dal taglio classico, dove gli spazi sono ben distribuiti e pensati per essere vissuti con funzionalità. Al terzo piano di una palazzina anni '60, in cui la luce accompagna gli ambienti durante tutta la giornata, rendendo la casa piacevole e armoniosa. L'ingresso conduce al soggiorno, al cucinotto separato e finestrato, e infine, alla zona notte, composta da due camere matrimoniali e bagno finestrato. Il balcone aggiunge uno sfogo esterno che rende il soggiorno pavimenti in palladiana e le porte in legno conservano il carattere originale dell'appartamento e della Bologna di un tempo. L'immobile è in buono stato e già dotato di aria condizionata. A completare la proprietà troviamo la cantina e il riscaldamento casa con un'ottima distribuzione degli spazi: due vere camere e ambienti che si prestano bene a essere

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.