



Rif.: 61215229

**€ 260.000**

### Trilocale in vendita

Bologna, Via San Carlo - Centro Storico Marconi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 63 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 91.08 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 91.08 kW h/m<sup>2</sup> anno

Adiacenze Via G. Marconi ( Via San Carlo) - Trilocale A REDDITO al secondo piano in piccola palazzina tipica bolognese. L' appartamento è ben tenuto, con ampio ingresso finestrato, soggiorno con angolo cottura , ampia camera matrimoniale, ora suddivisa in due camere singole e bagno con doccia. Ripostiglio e cantina spaziosa. Riscaldamento autonomo. Locato con contratto libero con cedolare a € 12.000,00 annui. Contratto in scadenza il 30/09/2028. Ideale come investimento. Visionabile . Rif. 596

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

