



Rif.: 61198384

**€ 1.750 / mese**
**Ufficio in affitto**
**Bologna, via garibaldi**

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>Tipologia:</b>      | ufficio   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 90 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 4         |
| <b>Sottotipologia:</b> | ufficio   |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 700     |
| <b>Piano:</b>          | 2         |


**Classe energetica: E**
**EP globale non rinnovabile: 112.00 kWh/m<sup>2</sup> anno**

Nel cuore di Bologna in Via Garibaldi, all'interno di un palazzo storico, si propone in locazione un ufficio di prestigio. Situato all'ultimo piano, questo spazio di 90 mq offre un ambiente di lavoro esclusivo e riservato.

Composto da quattro locali, l'ufficio è arredato con gusto e dotato di riscaldamento autonomo e aria condizionata, garantendo comfort in ogni stagione. La luminosità naturale pervade gli ambienti, creando un'atmosfera accogliente e stimolante. Il condominio è servito da un efficiente servizio di portierato, assicurando sicurezza e praticità. Nonostante la posizione centrale, l'ufficio gode di una tranquillità rara, ideale per chi cerca un luogo di lavoro silenzioso. L'edificio, risalente al 1800, conserva il fascino dell'epoca, offrendo un contesto unico per professionisti che apprezzano l'eleganza e la storia.

## Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

