



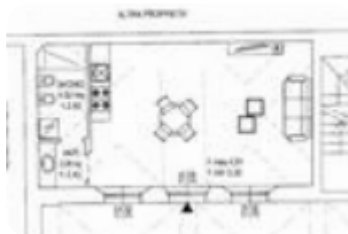
Rif.: 61190589

€ 295.000

Monolocale in vendita

Bologna, Via Barberia - Centro Storico Malpighi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 44 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 112.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 112.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Piazza Malpighi – Via Barberia – In palazzo “Gregorini” di fine ‘700 con parti comuni decorate e dal valore storico. L’androne d’ingresso decorato con tecnica del marmorino lucidato a cera, sormontato da un pregevole decoro a volta a botte e decorate. La ristrutturazione della casa ha mantenuto e riportato alla luce le finiture originali e gli elementi architettonici storici, armonizzandoli con soluzioni moderne e funzionali. Il risultato è un ambiente unico, in cui il fascino del passato incontra il comfort contemporaneo, creando spazi accoglienti e ricchi di personalità. Le altezze del loft consentono un ampliamento di superficie ampliando un soppalco esistente per realizzare una zona notte. Gli impianti sono certificati, l’immobile è climatizzato con pompe di calore. Possibilità di acquistare l’immobile completamente arredato, soluzione ideale per chi desidera una casa pronta da abitare.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

