



Rif.: 61168123

€ 2.800 / mese

Laboratorio in affitto

Calderara Di Reno, via persicetana - Bargellino

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	laboratorio
Posti auto:	6
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 112.00 kW h/m² anno

Località di Bargellino, si propone in locazione un laboratorio di 400 mq. Questo spazio si distingue per l'ampia metratura, offrendo la possibilità di organizzare l'ambiente secondo le proprie esigenze operative. La posizione strategica, situata in un'area di forte flusso veicolare, garantisce un'eccellente visibilità e accessibilità, ideale per attrarre una clientela diversificata. Un ulteriore vantaggio è la presenza di una canna fumaria, che rende l'immobile particolarmente adatto per attività di ristorazione o servizi alla persona. Questa caratteristica permette di sfruttare al meglio le potenzialità del locale, adattandolo a diverse tipologie di business. L'immobile rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca uno spazio versatile e ben posizionato per sviluppare la propria attività. Richiesta garanzia fidejussoria



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

