



Rif.: 61141188

**€ 120.000**

### Attività in vendita

Bologna, via montefiorino - Quartiere Saragozza

<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	attività

Questo immobile è esente da classe energetica



Nel cuore del Quartiere Saragozza a Bologna, si propone in vendita un'attività commerciale ben avviata, specializzata nella vendita di prodotti per animali. Situata al piano terra, l'immobile si estende su una superficie di 120 mq e offre una vetrina su una strada trafficata, garantendo un'ottima visibilità. La posizione strategica assicura un flusso costante di potenziali clienti, mentre la clientela fissa rappresenta un solido punto di partenza per chi desidera investire nel settore. L'interno è ben organizzato, con un magazzino funzionale per la gestione delle scorte e un piccolo ufficio per le attività amministrative. L'aria condizionata assicura un ambiente confortevole per clienti e personale. Questa opportunità si presenta a un buon prezzo, ideale per chi cerca un'attività commerciale con un buon potenziale di crescita in una zona di forte passaggio e commercio.

### Mappa



Scopri  
 Punta qui il tuo smartphone

