



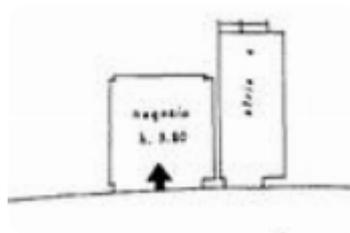
Rif.: 61064863

€ 65.000

Negozio in vendita

Bologna, Via Azzo Gardino - Centro Storico Marconi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 20 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 100



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Via Azzo Gardino - Nella vivace zona di Marconi, si propone in vendita un negozio di 20 mq. Situato al piano terra, questo spazio commerciale offre un ambiente unico e funzionale, ideale per diverse attività. Il locale, costruito nel 1960, è dotato di aria condizionata, garantendo comfort durante tutto l'anno. Dotato di piccola cantina e bagno al piano cantine. La posizione strategica nel centro storico assicura un flusso costante di passanti, residenti, studenti e turisti rendendo questo negozio un'opportunità interessante per chi desidera avviare o espandere la propria attività in una bella area di Bologna centro. Ideale anche per chi volesse rilevare la licenza bar personalizzandola. Rif. 1946

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

